



Info-EI
Ett mätsystem
som lönar sig

ENERGI MÄTSYSTEM

Välbeprövat system för individuell energimätning

Med en alltmer ökande energiförbrukning och ökade energikostnader ställer nu många fastighetsägare och hyresgäster nya krav på mätning och debitering av energiförbrukning. Det borde vara självklart att noggrant kunna mäta, debitera och betala en individuell förbrukning, kontinuerligt kunna följa upp hur mycket man sparar på olika energisparåtgärder, samt att kunna bidra till en minskad belastning på miljön. Infometrics energimätssystem Info-EI[®] använder modern mät- och kommunikationsteknik som möjliggör en effektiv mätning, bearbetning och rapportering av förbrukade flöden, volymer och temperatur.

Infometric system för totalmätning av lägenheter

Infometric har med egna produkter utvecklat ett komplett system för att enkelt och kostnadseffektivt mäta varm-, kallvatten, temperatur och el individuellt i varje lägenhet. Infometrics koncentrator IK30 som placeras centralt i anläggningen, förslagsvis i källare eller undercentral, kopplas varje lägenhet in via det befintliga elnätet. Möjlighet finns för både kabeldragning eller kommunikation mellan terminal IE04 och koncentrator IK30 på det befintliga elnätet.

Snabb information om faktisk förbrukning

Varmt och kallt vatten, temperatur och el kan mätas kontinuerligt och rapporteras till såväl användare och distributörer som fastighetsägare och förvaltare. Förbruknings-uppgifter lämnas löpande och debitering baserad på faktisk förbrukning kan ske med korta intervaller. Info-EI kan behandla alla typer av mätunderlag på samma gång. Exempelvis kan systemet mäta och behandla rumstemperatur samtidigt som förbrukning av el och vatten.

Systemöversikt

Infometrics system erbjuder en mängd olika lokala kommunikationslösningar för att kunna anpassas efter varje enskild installationsplats. Insamling till Infometrics Mätjänst sker vanligtvis via internet eller gprs. Kundens mätvärden lagras dygnsvis hos Infometric. Kunden har tillgång till sina mätvärden via egen webbsida, levererade exportfiler eller via direkt koppling från sitt eget system med webservice.

Kundens debiteringssystem.

Mätvärden från Infometrics Mätjänst överförs med exportfiler eller genom systemkoppling direkt mot Infometric Webservice.

Webbåtkomst.

Kunden kan se sina mätvärden på Internet. Det finns två versioner, en anpassad för fastighetsansvarig och en mot enskilda lägenhetsinnehavare.

Infometric Mätjänst.

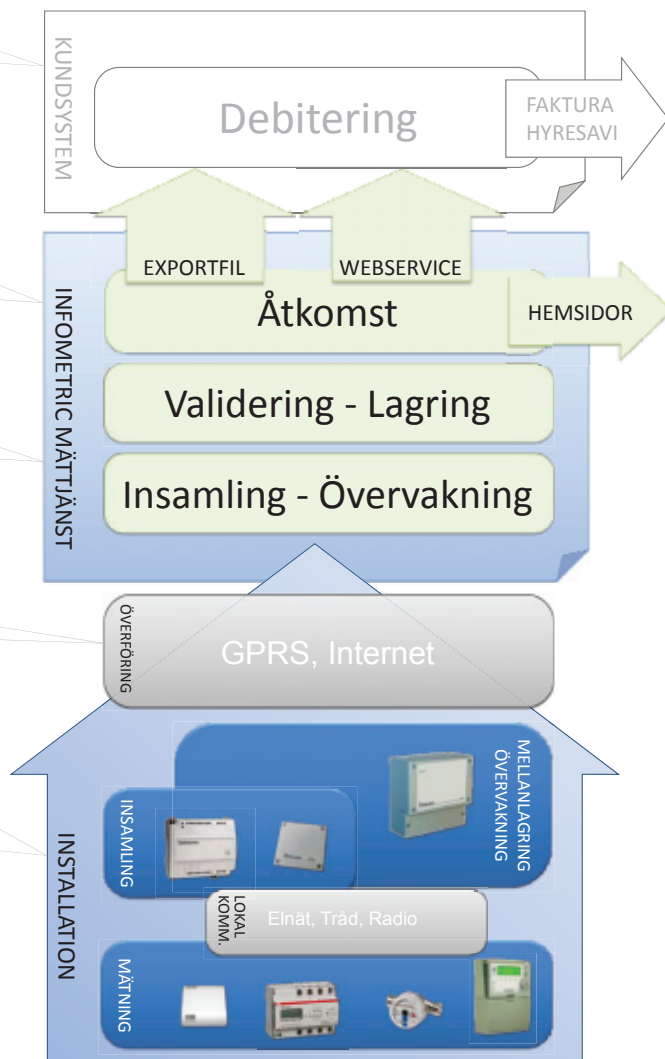
Omfattar hämtning och verifiering av mätvärden samt kontinuerlig övervakning av lokalt installerad utrustning.

Överföring av mätvärden.

Sker med hjälp av till exempel traditionell telefoni, GSM, GPRS eller via Internet.

Lokal installation.

Består av olika typer av mätare och utrustning för lokal insamling och mellanlagring av mätvärden. För att passa olika installationsbehov används en blandning av LON-kommunikation via elnät, tråd och wireless M-Bus radio.

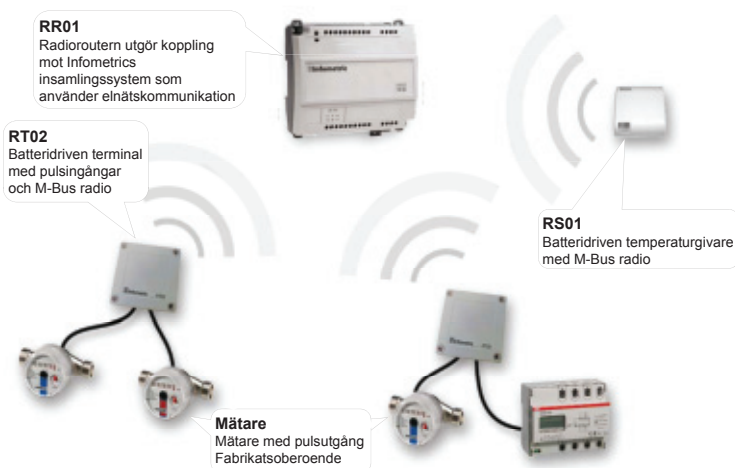


Info-EI i bostadsfastigheter

Digital kommunikation

Infometrics mätsystem Info-EI består av ett fåtal kommunicerande enheter som dessutom kan kopplas samman med annan mätutrustning som "talar samma språk". Tack vare digital teknik kan olika typer av mätdata samlas in och behandlas för att därefter rapporteras i klartext. Info-EI är baserat på Echelons kommunikationsteknik LONWORKS®. Det är en av de standards som används vid fastighetsautomation. Till mätenheterna ansluts givare med pulsutgång vilket gör att många typer och fabrikat kan användas, liksom att olika slags flöden kan mätas.

Såväl i hyresfastigheter som bostadsrätter finns stora vinster att göra - både för de boende och för den övergripande förvaltningen. Inom några områden är det speciellt lönsamt att installera Infometrics mätsystem Info-EI.



Mätvärdesinsamling med radio

Infometric kompletterar sitt system med radiokommunikation för att framförallt möta behovet av enklare installation i befintliga fastigheter där tråddragning är kostsamt. Radiokommunikationen följer standard för Wireless M-Bus kommunikation och blir helt integrerad i Infometrics nuvarande insamlingssystem bestående av konzentrorer och terminaler. Lösningen är inte bunden till en viss leverantörs mätare.

Från kollektiv till individuell elmätning

Det finns fortfarande många objekt från 60- och 70-talen som har kollektivt mätt el, ett system som är baserat på mycket låga energikostnader. T.ex. betalar alla hushåll med samma lägenhetsstorlek lika mycket för el oavsett innehav och användning av tvätt- och diskmaskiner, infravärme på inglasad balkong eller golvvärme i badrum. Vid en konvertering från kollektivt till individuellt mätt el, installeras en elmätare i varje lägenhet. Tack vare den kan de boende själva följa sin förbrukning samtidigt som debiteringen baseras på den faktiska förbrukningen. Denna omläggning brukar resultera i en minskad elförbrukning på 15-30%. Det innebär en stor miljöbesparing samtidigt som flera boende får minskade månadsavgifter för el.

Mätning av vatten och temperatur

Info-EI systemet hanterar även mätning av rumstemperatur och förbrukning av varmvatten. Fler fastighetsförvaltare och bostadsrättsföreningar använder Info-EI för mätning och rapportering av både el, vatten och temperatur. På detta sätt erhålls en bra kontroll på energiförbrukning och kostnader samtidigt som de boende stimuleras till lägre förbrukning av energi.

Köp av el i en punkt

De totala kostnaderna för el kan minskas radikalt i en fastighet eller hos en förening genom att all el köps i en punkt. Det innebär att de boendes samtliga abonnemang sägs upp och att föreningen har ett abonnemang för all el till fastigheten. Förvaltaren eller Infometric tar över ansvaret för mätning, fördelning och fakturering. Varje lägenhetsmätarens mätarställning överförs dygnsvis till Infometrics insamlingssystem Info-EI. Avskrivningstiden för att införa detta system kan vara kortare än tre år beroende på antalet ingående lägenheter. Inte minst för bostadsrättsföreningar är detta en mycket lönsam investering.



På Lilla Essingen i Stockholm har JM Fastigheter valt Info-EI som mätsystem

Om Infometric

Infometric har lång erfarenhet och kompetens inom energimätsystem. Vi utvecklar, säljer och supportar systemet Info-EI, som mäter och rapporterar energiförbrukning av både el, vatten, temperatur, värme och kyla. Systemet som är baserat på Echelons kommunikationsteknik LONWORKS® har en mycket hög tillförlitlighet samt är enkelt att installera och använda. Info-EI möjliggör en effektiv energi-besparing och därmed lägre driftkostnader, samt ger bättre kontroll på både energiförbrukning och kostnader. Infometric erbjuder även ett sortiment av EDMI elmätare.

I Sverige har mer än 80 000 mätare med system levererats från Infometric och tagits i drift hos bl.a. Akelius, Atrium Ljungberg, Fortum, Graflunds fastigheter, HSB, JM Fastigheter, Mandamus, NCC, Riksbyggen, SAMS gruppen, SBC, Stockholms Studentbostäder, Svenska Bostäder och Vattenfall, vid sidan av många bostadsrättsföreningar.

Vision och Affärsidé

Infometric är en av de ledande leverantörerna av energimätsystem för fastighets-ägare och nätbolag i Norden.

För att möjliggöra en noggrann och säker mätvärdeshantering samt möjlighet till effektiv energibesparing genom att erbjuda produkter och tjänster som har hög tillförlitlighet med öppenhet och flexibilitet

- är enkla att installera och använda
- nyttjar senaste teknologin
- motsvarar kundernas förväntningar på moderna system samt skapa starka partnerskap för produktförsörjning, mätinsamlingstjänster, installation och service.

 **Infometric**
INDIVIDUELL ENERGIMÄTNING

Infometric AB
Sollentunavägen 50, 191 40 Sollentuna
Tel: 08-594 775 40, Fax: 08-585 790 10
marknad@infometric.se, www.infometric.se